

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ט"ו באלול התשע"ו
18/09/16
סימוכין: 220238

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 18/09/16

משתתפים:

מר יובל רו, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
גבי מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חברת הוועדה
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשיך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך	תאריך תחילת ההתקשרות	היקף התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל נוכחית
585648	נסים דוד מהנדסים יעצאים בע"מ	יקנעם עילית	161,932 ₪	18/10/2016-31/12/2016	-	02/12/2012	1,805,252 ₪	2,673,548 ₪
585876	רוסטון טל	ראש העין	83,883 ₪	01/10/2016-31/12/2020	200,000 ₪	07/08/2012	350,947 ₪	444,169 ₪
585877	אלחנתי דוד ניקולס	קציר	211,565 ₪	01/11/2016-03/08/2022	-	29/10/2000	88,838 ₪	717,362 ₪
585885	שירז פרו (ניהול) בע"מ	קרית מוצקין	405,464 ₪	01/11/2016-24/08/2022	-	21/12/2014	1,100,001 ₪	2,096,004 ₪
586000	לוי פלד גיולי	בית שמש	87,567 ₪	15/09/2016-31/12/2022	200,000 ₪	08/01/2002	80,181 ₪	1,615,269 ₪
586024	רוזנבלט מנחם	נווה ים	212,355 ₪	30/10/2016-31/12/2023	-	16/12/2008	15,931 ₪	1,094,314 ₪

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 18/09/2016 ועד לתאריכים המפורטים לעיל במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השיטות המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות, ולאור האמור בחוות דעתו של אוראל יפרת, מנהל תחום שיכון ומקרקעין, מיום 12/09/2016, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה זכות הגדרה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לנקודת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה התנחות, ולשם מימושה לא תידרש מנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויק הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד אלי רוזנפלד

גבי מירב קדם

מר יובל רו

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גבי מיכל עבאדי-בייאנג'ו

תאריך

9/10/16